

Městský úřad ve Slaném

Odbor dopravy a silničního hospodářství

Velvarská 136, 274 53 Slaný, tel.: 312 511 261, e-mail: vins@meuslany.cz
elektronická podatelna: podatelna@meuslany.cz

Ve Slaném 29.8.2022
SP.ZN.: 12228/2022
Č.j. MUSLANY/45318/2022/ODSH/PV
Vyřizuje: Pavel Vinš
Počet listů: 4

Agra Řisuty s.r.o.
Ledce 162, 273 05 Smečno
IČO: 48953229
zastoupená v jednání
PFProjekt s.r.o.
Soukenická 64/22, 274 01 Slaný
IČO: 07071353

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ A ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O VÝJIMCE

Odbor dopravy a silničního hospodářství Městského úřadu ve Slaném, jako věcně a místně příslušný speciální stavební úřad ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací, podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a ve smyslu ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **oznamuje** podle ustanovení § 94m stavebního zákona, dotčeným orgánům a všem známým účastníkům řízení **zahájení společného řízení o vydání společného povolení**, ve smyslu §94j odst. 1) stavebního zákona, o které dne 1.8.2022 požádala společnost Agra Řisuty s.r.o., Ledce 162, 273 05 Smečno, IČO: 48953229, zastoupená v jednání společností PFProjekt s.r.o., Soukenická 64/22, 274 01 Slaný, IČO: 07071353 (dále jen „žadatel“) a **o povolení výjimky z ustanovení § 4 vyhlášky č. 398/2009 Sb.**, o obecných technických požadavcích, zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, dle přílohy č. 2 čl. 1.1.2., o které požádal žadatel dne 25.7.2022, na stavbu

„Infrastruktura a sítě, parcelace Z05 Řisuty“
na pozemcích parc. č. 1499/2, 1853, 925/3, 926/9, 926/2, 937/2 v k. ú. Řisuty
(dále jen "stavba").

Výjimka spočívá:

v konci úseku nesplňuje maximální podélný sklon, díky svažitosti terénu, požadavky dle vyhlášky 398/2009 Sb., příloha 2 bod 1.1.2. (maximálně 8,33 %)
a je navržen 9,60 % - 11,88 %.

Řízení o žádosti o společné povolení a řízení o povolení výjimky byla usnesením podle § 140 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ze dne 29. 8. 2022 spojena, dále je vedeno společné řízení. Vzhledem ke skutečnosti, že jsou speciálnímu stavebnímu úřadu dobře známy poměry na staveništi a předložená žádost poskytuje dostatečný podklad pro její posouzení, upouští speciální stavební úřad ve smyslu § 94m odst. 3) stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření a **určuje lhůtu 15 dnů** od doručení tohoto oznámení, do kdy mohou dotčené orgány uplatnit svá stanoviska a účastníci řízení své námitky, popř. důkazy. K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popř. důkazům nebude přihlédnuto. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc, opravňující ho k takovému postupu.

Poučení:

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Ke stanovenému termínu budou shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí. Vzhledem k ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, dle kterého mají účastníci řízení možnost před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k jeho podkladům, ke způsobu jejich zjištění, případně navrhnout jejich doplnění, speciální stavební úřad poskytuje účastníkům řízení možnost k uplatnění tohoto práva, k čemuž stanovuje lhůtu sedm dnů od skončení shora uvedené lhůty. Po uplynutí tohoto termínu speciální stavební úřad rozhodne ve věci.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru, nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické, nebo jiné věcné právo k pozemku, nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník, řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení, jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. Námitky stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů, nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři 228 u odboru dopravy a silničního hospodářství Městského úřadu Slaný, Masarykovo náměstí 160, Slaný, úřední dny pondělí a středa 7:30 – 17:00 hodin, čtvrtek 7:30 – 12:00 hodin, mimo úřední dny na základě telefonického objednání.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. V téže věci může mít účastník současně pouze jednoho zmocněnce.

Účastník, nebo jeho zástupce, je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se pro účely tohoto zákona rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj, umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

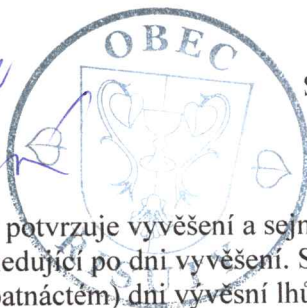
Pavel Vinš
referent odboru dopravy a silničního hospodářství
Městského úřadu Slaný

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu ve Slaném a Obecního úřadu v Řisutech.

Vyvěšeno dne:

1. 9. 2022

Pavel Rybář



Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možné následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty.

Písemnost, nebo oznámení, se zveřejňuje též způsobem, umožňujícím dálkový přístup.

Právní účinky má výhradně doručení veřejnou vyhláškou, prostřednictvím úřední desky MěÚ Slaný.

Obdrží:

Účastníci řízení – dle §94k písm. a) až d) stavebního zákona:

Obec Řisuty, Řisuty 84, 273 78 Řisuty, DS: cq2a89p

(obec je povinna v souladu s ustanovením § 25 odst. 3 správního řádu písemnost bezodkladně vyvěsit na své úřední desce na dobu nejméně 15 dnů)

PFProjekt s.r.o., Soukenická 64/22, 274 01 Slaný, DS: 8yw797n

CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha, DS: qa7425t

Další účastníci řízení vlastníci sousedních nemovitostí veřejnou vyhláškou - dle §94k písm. e) stavebního zákona, identifikace účastníků řízení v případě řízení s velkým počtem účastníků parcelními čísly – parc. č. st. 109, st. 71/3, 82/1, 918/5, st. 71/2, st. 71/1, 925/2, 926/3, 926/4, 74/5, 74/4, 74/7, 73, 939/46, 881/7, 881/8, 926/13, 926/14, 937/3, 1917/1, 1917/7, 926/12, 1917/6, 926/11, 926/10, 1917/5, 1917/2, 1917/3, 1917/4, 1852, 924 v k.ú. Řisuty u Slaného

Dotčené orgány:

Povodí Vltavy, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5, DS: gg4t8hf

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Dittrichova 329/17,
120 00 Praha 2, DS: hhcai8e

Česká geologická služba, Klárov 131/3, 118 21 Praha 1, DS: siyhmun

KŘ Policie Stč. kraje, Dopravní inspektorát, Havířská 632, 272 01 Kladno, DS: 2dtai5u

Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 00 Praha 5, DS: keebyyf

MěÚ Slaný, odbor životního prostředí, Velvarská 136, 274 01 Slaný

MěÚ Slaný, stavební úřad, Velvarská 136, 274 01 Slaný

Ostatní:

SLAVOS Slaný, s.r.o, Politických vězňů 1523, 274 01 Slaný, DS: aa7kp9d

Spis