

ÚZEMNÍ PLÁN ŘISUT

LEGENDA

	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 28. 8. 2024
	ZASTAVITELNÉ PLOCHY
	TRANSFORMAČNÍ PLOCHY
	DATA MAPY KN – PRÁVNÍ STAV K 28. 8. 2024
	KORIDORY NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ Z NADŘÁZENÉ DOKUMENTACE PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU CNZ D320 – KORIDOR SILNICE I/16: TUŘANY, OSCHVAT CNZ D320 – KORIDOR SILNICE I/16: MALKOVICE, PŘELOŽKA (OBCHVAT HVĚZDY)

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA	
STAV	NÁVRH
	SILNICE I. TŘÍDY
	SILNICE II. TŘÍDY
	ÚČELOVÉ KOMUNIKACE

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY	
STAV	NÁVRH
	HRANICE LOKÁLNÍHO BIODORIDORU (LBK)
	HRANICE LOKÁLNÍHO BIOCENTRA (LBC)

oznažení lokalit není podrobné pouze pro účely tohoto DP

SPOJE A ENERGETIKA	
STAV	NÁVRH
	ELEKTRONICKÉ KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ (DÁLKOVÝ KABEL)
	ELEKTRONICKÉ KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ
	EL. VEDENÍ VN 22kV
	TRAFOSTANICE (TS) A JEJÍ OZNAČENÍ
	ELEKTRÁRNA FOTOVOLTAICKÁ

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ	
STAV	NÁVRH
	VODNÍ TOK
	VODOVODNÍ ŘÁD
	KANALIZAČNÍ ŘÁD
	ČIŠTĚNA OPADNÝCH VOD

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ	
	OCHRANNÉ PÁSMO POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ
	OCHRANNÉ PÁSMO EL. A KOMUNIKAČNÍCH ZAŘÍZENÍ A EL. VEDENÍ
	50m HRANICE OD LESA
	SESVUNĚ ÚZEMÍ
	STARÉ ZÁTĚŽE A KONTAMINOVANÉ BODY
	OCHRÁNĚNÁ LOŽISKOVÁ ÚZEMÍ
	LOŽISKA NEROSTÝCH SUROVIN
	PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ
	PAMÁTNÝ STROM
	PŘÍRODNÍ PARK DĚBÁN
	AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
	ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q100
	DŮLNÍ DÍLO NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA (NKP): NKP1 - hradiště zvr. Hradiště - rejstř. č. 69600/2-696 NKP2 - areál kostela sv. Jakuba Většího (obsahující kostel a zvonici) - rejstř. č. 29720/2-560 NKP3 - areál staršího sp. M (obsahující ohradní stěnu, stodolu, stáje a ohradní zeď s branami) - 33860/2-303

CELE ÚZEMÍ OBCE ŘISUTY JE ZÁJMŮVÝM ÚZEMNÍM MINISTERSTVA OBRANY
Z HLEDISKA POVOLOVANÝCH VYJEMKOVANÝCH DRUHŮ STAVBY

0m 50m 100m 200m 300m 400m 500m

ODŮVODNĚNÍ
KONVERZE ÚP ŘISUT
 TECHNICKÁ ČÁST ZMĚNY Č. 2 ÚP ŘISUT
 NAHAZUJE ÚZEMNÍ PLÁN ŘISUT V CELÉM ROZSAHU
 D01 KOORDINAČNÍ VÝKRES 1 : 5000

PROJEKTANT ÚPLNÉHO ZNĚNÍ:
 FOGLAR ARCHITECTS
 ING. AKAD. ARCH. PETR FOGLAR
 AUT. ARCHITEKT ČKA 002867
 KUBIŠTOVA 6/101, PRAHA 4
 KANCELÁŘ TROJČKA 1/886, PRAHA 2

ZPRACOVATELÉ:
 ING. AKAD. ARCH. PETR FOGLAR
 ING. ARCH. ZUZANA FOGLAROVÁ
 ING. ARCH. JAKUB KOLÍN

POŘIZOVATEL:
 OBCENÍ ÚŘAD ŘISUTY
 STAROSTKA: JITKA RYŠÁVÁ
 ŘISUTY 84, 273 78 ŘISUTY
 TEL.: 312 589 212, ourisuty@gmail.cz, www.risuty.cz

ZÁSTUPCE POŘIZOVATELE:
 PRISVICH, s.r.o.
 JEDNATEL: ING. LADISLAV VICH
 NAD ORIONEM 140, SLOUP. 252 06 DAVLE, IČO 27101053
 TEL.: 241 444 053, email: prisvich@prisvich.cz, http://www.prisvich.cz

PROJEKTANT ÚZEMNÍHO PLÁNU:
 ING. ARCH. PETR KOULÍMSKÝ

DATUM ZPRACOVÁNÍ: 09/2024
 ČÍSLO PARÉ:

PLOCHY S ROZDÍLNÝM VYUŽITÍM ÚZEMÍ			
PLOCHY STABILIZOVANÉ (STAV)	PLOCHY ZMĚN (NÁVRH)	ÚZEMNÍ REZERVY	
			SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
			REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
			OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
			OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT
			OBČANSKÉ VYBAVENÍ HRBITOVY
			DOPRAVA SILNIČNÍ
			TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA SILNIČNÍ
			VÝROBA LEHKÁ
			SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ
			VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
			ZELENĚ PÁRKOVÁ A PÁRKOVÉ ÚPRAVENÁ
			VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
			ORNÁ PŮDA
			PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
			SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ
			LESNÍ VŠEOBECNÉ
			ZELENĚ ZAHRADNÍ A SADOVÁ

