

ÚZEMNÍ PLÁN ŘISUT

LEGENDA

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K 28. 8. 2024
- ZASTAVITELNÉ PLOCHY
- TRANSFORMAČNÍ PLOCHY
- DATA MAPY KN – PRÁVNÍ STAV K 28. 8. 2024
- KORIDORY NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ Z NADŘÁZENÉ DOKUMENTACE PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU
 - CNZ D320 – KORIDOR SILNICE I/16: TUŘANY, OSCHVAT
 - CNZ D320 – KORIDOR SILNICE I/16: MALKOVICĚ, PŘELOŽKA (OBCHVAT HVĚZDY)
- LOKALITA ZMĚNY Č. 2

- DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA**
- STAV NÁVRH
- SILNICE I. TŘÍDY
 - SILNICE II. TŘÍDY
 - ÚČELOVÉ KOMUNIKACE

- ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY**
- STAV NÁVRH
- HRANICE LOKÁLNÍHO BIODIVERZITY (LBK)
 - HRANICE LOKÁLNÍHO BIOCENTRA (LBC)
- UPOZORNĚNÍ: LOKÁLNÍ PRŮTOČNÉ POZICE PRO ÚČELY TOKU OP.

- SPOJE A ENERGETIKA**
- STAV NÁVRH
- ELEKTRONICKÉ KOMUNIKAČNÍ VEDENÍ (DÁLKOVÝ KABEL)
 - ELEKTRONICKÉ KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ
 - EL. VEDENÍ VN 22kV
 - TRAFOSTANICE (TS) A JEJÍ OZNAČENÍ
 - ELEKTŘARNA FOTOVOLTAIČKÁ
 - NÁVRH VĚTRNÉ ELEKTŘARNY

- VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ**
- STAV NÁVRH
- VODNÍ TOK
 - VODOVODNÍ ŘÁD
 - KANALIZAČNÍ ŘÁD
 - ČIŠTĚNA ODPADNÍCH VOD

- LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ**
- OCHRANNÉ PÁSMO POZEMLNÍCH KOMUNIKACÍ
 - OCHRANNÉ PÁSMO EL. A KOMUNIKAČNÍCH ZAŘÍZENÍ A EL. VEDENÍ
 - 50m HRANICE OD LESA
 - SESLUNNÉ ÚZEMÍ
 - STARÉ ZÁTĚŽE A KONTAMINOVANÉ BODY
 - CHRÁNĚNÁ LOŽISKOVÁ ÚZEMÍ
 - LOŽISKA NEROSTNÝCH SUROVIN
 - PODDOLOVANÁ ÚZEMÍ
 - PAMÁTNÝ STROM
 - PŘÍRODNÍ PARK DĚBÁN
 - AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
 - ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ 0100
 - DŮLNÍ DÍLO
 - NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA (NKP):
 - NKP1 – hradiště sv. Hradčů – rejstř. č. 80660/2-698
 - NKP2 – areál kostela sv. Jakuba Věštbu (obsahující kostel a zvonici) – rejstř. č. 28720/2-580
 - NKP3 – areál statku čp. 14 (obsahující obytné stavení, stodolu, stáje a ohradní zeď s branami) – 33860/2-3035
 - OBRYSY ROTORU VĚTRNÉ ELEKTŘARNY

CELÉ ÚZEMÍ OBCE ŘISUTY JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA PVOVLOVÁNÝ VYJEMKOVANÝCH DRUHŮ STAVĚB.

0m 50m 100m 200m 300m 400m 500m

ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č. 2 ÚP ŘISUT D01 KOORDINAČNÍ VÝKRES 1 : 5000

PROJEKTANT ÚPLNÉHO ZNĚNÍ:
FOGLAR ARCHITECTS
 ING. AKAD. ARCH. PETR FOGLAR
 AUT. ARCHITEKT ČKA 002867
 KUBIŠTOVA 6/101, PRAHA 4
 KANCELÁŘ TROJICKÁ 1/886, PRAHA 2

ZPRACOVATELÉ:
 ING. AKAD. ARCH. PETR FOGLAR
 ING. ARCH. ZUZANA FOGLAROVÁ
 ING. ARCH. JAKUB KOLÍN

POŘIZOVATEL:
 OBCNÍ ÚŘAD ŘISUTY
 STAROSTKA: JITKA RYŠAVÁ
 ŘISUTY 84, 273 78 ŘISUTY
 TEL.: 312 589 212, ourisuty@gmail.cz, www.risuty.cz

ZÁSTUPCE POŘIZOVATELE:
 PRISVICH, s.r.o.
 JEDNATEL: ING. LADISLAV VICH
 NAD ORIONEM 140, SLOUP. 252 06 DAVLE, IČO 27101053
 TEL.: 241 444 053, email: prisvich@prisvich.cz, http://www.prisvich.cz

PROJEKTANT ÚZEMNÍHO PLÁNU:
 ING. ARCH. PETR KOULÍMSKÝ

DATUM ZPRACOVÁNÍ: 09/2024

ČÍSLO PARÉ:

PLOCHY S ROZDÍLNÝM VYUŽITÍM ÚZEMÍ

PLOCHY STABILIZOVANÉ (STAV)	PLOCHY ZMĚN (NÁVRH)	ÚZEMNÍ REZERVY	
SV	SV		SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
RI			REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
OV			OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
OS			OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT
OH			OBČANSKÉ VYBAVENÍ HRBITOVY
DS	DS		DOPRAVA SILNIČNÍ
	TU		TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA SILNIČNÍ
VL			VÝROBA LEHKÁ
	VE		VÝROBA ENERIE Z OBNOVITELNÝCH ZDROJŮ
HU			SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ
PU	PU		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
ZP			ZELEŇ PARKOVÁ A PARKOVÉ UPRAVENÁ
WT			VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
AP			ORNÁ PŮDA
NU			PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
MU			SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ
LU			LESNÍ VŠEOBECNÉ
ZZ			ZELEŇ ZAHRADNÍ A SADOVÁ

