



# O B E C N Í Ú Ř A D Ř I S U T Y

Řisuty 84, 273 78 Řisuty, okres Kladno, kraj Středočeský; IČO 00234851  
Tel.: 312 589 212; e-mail: [ourisuty@cmail.cz](mailto:ourisuty@cmail.cz); <http://www.risuty.cz>; IDS: cq2a89p

čj. ZUP 04/2025

Vyřizuje: Ing. Vich, PRISVICH, s.r.o.  
tel. 241 444 053, mobil 606 638 956

V Řisutech dne: 30. září 2025

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Obecní úřad Řisuty, jako pořizovatel příslušný k pořizování změny č. 2 územního plánu Řisut (dále také jen „změna č. 2 ÚP Řisut“) podle § 46 odst. 1 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s § 316 odst. 2 stavebního zákona, vykonávající územně plánovací činnost prostřednictvím zástupce pořizovatele, Ing. Ladislava Vicha, podle § 46 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, na základě smlouvy se společností PRISVICH, s.r.o., IČO 27101053, v souladu s § 173 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), za použití § 334b stavebního zákona,

### o z n a m u j e

### vydání změny č. 2 ÚP Řisut

### jako opatření obecné povahy č. 1/2025/OOP

### a vyhotovení úplného znění ÚP Řisut po změně č. 2.

Zastupitelstvo obce Řisuty schválilo usnesením č. 29-09/2025 ze dne 29. září 2025 vydání změny č. 2 územního plánu Řisut ve formě opatření obecné povahy č. 1/2025/OOP podle § 27 odst. 1 písm. d), § 73 odst. 1 a § 108 stavebního zákona postupem podle § 171 a násl. správního řádu. Pořizovatel zajistil vyhotovení ÚP Řisut zahrnujícího úplné znění po vydání změny č. 2 ÚP Řisut (dále jen „Úplné znění ÚP Řisut“) podle § 108 odst. 2 stavebního zákona, které se tímto spolu se změnou č. 2 ÚP Řisut doručuje podle § 173 odst. 1 správního řádu za použití § 334b odst. 3 stavebního zákona.

Opatření obecné povahy č. 1/2025/OOP je změna č. 2 územního plánu Řisut, zhotovená společností PRISVICH, s.r.o., IČO 27101053, projektantem Ing. arch. Akad. arch. Petrem Foglarem, ČKA 02667, pořizovaná v režimu sloučeného společného jednání a veřejného projednání podle § 111 odst. 4 stavebního zákona s provedením tzv. „konverze“, kterou se uvádí ÚP Řisut do souladu s jednotným standardem podle § 59 stavebního zákona, aktualizuje se zastavěné území a dále se mění a doplňuje ÚP Řisut v 1 lokalitě, a to Z2-1, v katastrálním území Řisuty u Slaného obce Řisuty, v rozsahu textové a grafické části změny č. 2 územního plánu Řisut, doplněné textovou a grafickou částí odůvodnění, jehož součástí je vypořádání připomínek, uplatněných k projednání návrhu změny č. 2 ÚP Řisut s vlastním odůvodněním.

### Opatření obecné povahy č. 1/2025/OOP, tj. změna č. 2 územního plánu Řisut, nabývá účinnosti **dne 15. října 2025.**

Do opatření obecné povahy č. 1/2025/OOP a jeho odůvodnění, resp. do územně plánovací dokumentace změny č. 2 ÚP Řisut a dokladů o jejím pořizování, a Úplného znění ÚP Řisut, může každý nahlédnout na Obecním úřadu Řisuty podle § 173 odst. 1 správního řádu a § 275 stavebního zákona. Po dni účinnosti budou dokumentace změny č. 2 ÚP Řisut a Úplného znění ÚP Řisut se záznamy o účinnosti, zveřejněny způsobem umožňující dálkový přístup na internetových stránkách obce Řisuty, na adrese

<http://risuty.cz/index.php/uzemni-plan>

Na úřední desce  
Obecního úřadu Řisuty

vyvěšeno: **30. září 2025**

svěšeno: **16. října 2025**

**Jitka Ryšavá** v. r.  
starostka obce Řisuty